






Legende

Bewertung der Wohn- und Wohnumfeldfunktion

	Bedeutung
--	-----------






Die Wertstufe "mittel" wurde nicht vergeben

- | | |
|---|--|
|  | sehr hoch
(z.B.: Wohngebiete) |
|  | hoch
(z.B.: Mischgebiete) |
|  | mittel
(z.B.: Wochenendhausgebiete und Kleingärten) |
|  | gering
(z.B.: Gewerbe- und Industriegebiete) |
|  | Siedlungsnaher Freiraum |

[illegible]




- | | |
|-----------|-----------------------|
| W | Wohnbaufläche |
| M | Gemischte Baufläche |
| G | Gewerbliche Baufläche |
| • • • • • | Gemeindebedarfsfläche |

Zweckbestimmung Sonderbau-/ Gemeinbedarfsfläche

- | | |
|---|--|
|  | Schule |
|  | Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen |
|  | Feuerwehr |
|  | Kindergarten |
|  | Elektrizität |

- Grünflächen

Zweckbestimmung:





- | | |
|---|--------------------|
|  | Park- / Grünanlage |
|  | Sportplatz |
|  | Spielfeld |

-

	Bewertung der Erholungsnutzung und Freizeitinfrasturktur
--	--



Bedeutung

Die Wertstufen "gering" und "sehr hoch" wurden nicht vergeben





- | | |
|---|-----------|
|  | sehr hoch |
|  | hoch |
|  | mittel |
|  | gering |

- Wegenetz
- Radroute
- Wanderweg


- Kultur- und Sachgüter**

-  Baudenkmal
-  Baudenkmal-Nummer
(siehe Erläuterungsbericht UVS)

- ## Nachrichtlich

- | | |
|---|--|
|  | Grenze des Untersuchungsgebietes
200m |
|  | übergeordnete Straßen |
|  | Bahn-km |
|  | Bahnanlage |

Schutzgebiete

-  Landschaftsschutzgebiet
"Papenteich und Schweineholz"

Index:						Änderungen bzw. Ergänzungen		Name:	Datum:
(Genehmigungsvermerk des EBA)									
Prüfdaten									
Unterlage für eine Entscheidung nach § 18 AEG									
Auftraggeber:				Planverfasser:			Blatt:		
<div>DB NETZE</div> <div>DB Netz AG Regionalbereich Nord Regionales Hameln/Hannover Lindemannallee 3, 30173 Hannover</div>				<div> LACON LANDSCHAFTSGESTALTUNG Ulrich Landschneiders AG · Göttinger Strasse 7 D-37075 Albstadt-Landau · Tel.: +49-(0)5342-9302-0 Fax: +49-(0)5342-9302-200 e-mail: info@lacon.de www.lacon.de</div> <div>Berlin, 28.02.2014 Hamburg Ort, Datum, Unterschrift: </div>			Auftrag-Nr.:		
							Datum		Name
							gez.	02/2014	Lemmermann
							bearb.	02/2014	Gatz
							gepr.	02/2014	Herrguth
Bauherr:				Planung:			Plan-Nr.:		
<div>DB NETZE</div>				<div>DB NETZE</div>			11.1.1		
<div>DB ProjektBau GmbH Regionalbereich Nord Regionales Projektemanagement I BV N-P(V) Hammerbrookstraße 44 20057 Hamburg</div>							Bestandskarte		
							Planzzeichen:		
							Blattgr.: 1474 x 521 mm		
							Ursprung:		
Maststab: 1:2000				Umweltverträglichkeitsstudie Schutzgut Menschen					
Projekt: Neubau Kreuzungsbahnhof Rötgesbüttel									
Strecke: 1902 Braunschweig Hbf - Gilhorn									
Strecke				Kilometer		Kennzahl		Brückenummer	
1902				*		*			